



Dansk Timeshareejer Forening

www.time-share.dk

Referat af DTF's generalforsamling for 2024, afholdt mandag d. 6. januar 2025 på Restaurant Søstjernene, Rågelejevej 155, 3210 Vejby – kl. 10:00 – 12:10

Deltagere:

Jeckels: Gry Bigum Munck (GBM), Christina Westring (CW)

Højengran: Per Steen Jensen (PSJ), Henrik Smith (HS)

Rågeleje Klit: Gudrun Møller (GM), Palle Skovmand (PS)

Vacances Vaugrenier: Kjeld Petersen (KP)

Strandslot: Carsten Machon (CM)

Skagenklit: Jeppe Bisgaard (JB)

Traneklit: Anette Mørk (AM)

Afbud

Vacances Vaugrenier: Kjeld Berthelsen (DTF's kasserer)

Punkt 1. Valg af dirigent.

Gudrun Møller bød velkommen og foreslog Jeppe Bisgaard, som dirigent. JB blev valgt med akklamation. Gudrun Møller, referent.

Dirigenten gennemgik alle punkter for generalforsamlingen og kunne konstatere at generalforsamlingen kunne afholdes.

Punkt 2. Bestyrelsens beretning.

Gudrun Møller fremlagde beretningen set og sket i DTF i 2024, som blev fremsendt d. 2. januar 2025 til deltagerne. Ordstyrer spurgte om der var kommentarer til beretningen.

KP tilføjede at Vacances Vaugrenier ikke kunne godkende 5 afsnit. Hvorefter JB bad om en håndsoprækning for hvor mange der kunne godkende beretningen, som blev 6 ud af 7. Beretningen blev herefter godkendt med akklamation.

Punkt 3. Godkendelse af årsregnskab

JB præsenterede regnskabet og sagde der var ikke så meget at sige om det, da regnskabet var fremsendt til alle deltagerne, blev der spurgt til om der var spørgsmål, Det var ikke tilfældet og Regnskabet blev godkendt med akklamation.

Punkt 4. Indkomne forslag (der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Pkt 8 blev behandlet under dette pkt.

Punkt 8. Godkendelse af tekstforslag til vedtægter (medsendt indkaldelsen) d. 9. december.

JB forelagde de 2 tekstforslag. §3: *Medlemmer af DTF er forpligtet til at betale det kontingent som bestyrelsen foreslår og er godkendt på den årlige generalforsamling.*

Deltagerne var enige om at dette tillæg ikke var aktuelt at tage med, da det var en selvfølge at man betalte medlemskontingent, når man var medlem af foreningen.

§4: *Foreningen Dansk Timeshareejerforening (DTF) afholder div. udgifter for den siddende bestyrelse, for deltagelse i div. planlagte aktiviteter i forbindelse med den årlige generalforsamling, såsom udgift til planlagt aktivitet, fortæring, transport samt overnatning, hvis den strækker sig over mere end en dag.*

Bestyrelsesmøder afholdes via mødetelefonen, Teams eller Zoom.

Paragraf 4 blev godkendt og vil herefter blive tilføjet vores vedtægter gældende år 2025 og fremadrettet.

Punkt 5. Godkendelse af budget – herunder fastsættelse af kontingent.

JB forelagde budget som var udarbejdet af vores kasserer og godkendt af bestyrelsen, hvor vi havde valgt, at have uændret kontingent på kr. 2000,- pr. feriested i 2025. I alt 7 feriesteder. Carsten Machon kunne ikke forstå, at der ikke var sat penge af til annoncering. JB sagde det kunne tages af beholdningen, da der ofte var budgetoverskridelser i regnskaber. CM synes ikke det var ok at tage det af beholdningen. Der blev herefter vedtaget, der skulle afsættes 5000 til markedsføring og ville derfor komme ud med et underskud på kr. 5000,- i 2025. Budget blev herefter godkendt med akklamation.

Punkt 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Kjeld Berthelsen udtræder af bestyrelsen som kasserer i DTF, da Kjeld Berthelsen ikke længere er en del af bestyrelsen i Vacances Vaugrenier og kan derfor ikke sidde i DTF's bestyrelse ifølge vedtægterne. Kjeld Berthelsen har været en stabil og god kasserer i foreningen. En stor tak dig for din indsats igennem ikke mindre end 10 år. Tak for din måde at være på tak for godt samarbejde.

De 2 medlemmer til bestyrelsen blev valgt:

Gry Bigum Munck fra Jeckels, Gl. Skagen og Palle Skovmand fra Feriecenter Rågeleje Klit.

Bestyrelsen konstituerede sig kort efter generalforsamlingen:

Formand: Palle Skovmand

Sekretær: Gry Bigum Munck

Kasserer: Gudrun Møller

Punkt 7. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog Jeppe Bisgaard. Jeppe Bisgaard blev valgt med akklamation.

Punkt 8

Tekstillæg til vedtægter blev behandlet under pkt. 4

9 Eventuelt

Fælles markedsføring. Vi i bestyrelsen fik grønt lys for at styrke kendskabet til vores forening "danskimeshareejerforening" "DTF".

Der var enighed om at markedsføre værdien af "Timeshare", hvor det er seriøse, veletablerede feriesteder, der står bag med flere tusinde medlemmer. Alle feriesteder skulle have et varemærke på hjemmesiden "Medlem af "DTF". Gry B. foreslog også et link til brancheforeningen, som vil blive udsendt til feriestederne. Den nye bestyrelse arbejder videre med opgaven.

Ejendomsmægler Lisa Carlsson var inviteret til at præsentere sig selv og hendes virke efter hun har overtaget salg af timeshares i Danmark. Lisa C. er ret ny indenfor denne branche, men gav stort udtryk for, at hun syntes det var meget spændende at arbejde med. Det var glade og positive mennesker, at have kontakt med. Lisa C. arbejder udelukkende på de sociale medier, FB og boligportalen, og når ud til mange flere interesserede kunder og har derfor allerede solgt rigtig mange uger for både foreningerne og gensalg for private i 2023 og 2024.

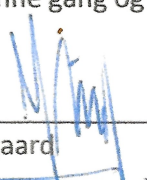
Lisa C. oplever der er mange hun møder, som ikke har kendskab til timeshares. Lisa Carlson ser frem til endnu et spændende år 2025. Vi glæder os til samarbejdet.

Et salg kommer kun, hvis man finder ud af mulighederne med timesharemodellen. Kendskab først, derefter lysten til at investere i sin(e) kommende ferie/-er.


Afholdelse af næste års generalforsamling

Bliver afholdt i Skagen, hver andet år. Tak til Rågeleje Klit for et flot arrangement.

Tak for denne gang og på gensyn i Skagen 2026 – nærmere info følger senere.



Jeppe Bisgaard
dirigent



Gudrun Møller
referent